



---

## elektronisches Amtsblatt der Gemeinde Doberschau-Gaußig

### Ausgabe 24. KW vom 15.06.2022

---

#### **Inhalt**

- **Öffentliche Bekanntmachung zum B-Plan „Abrundung Friedrich-Engels-Straße in Doberschau**

#### **Beginn öffentliche Bekanntmachungen**

# Öffentliche Bekanntmachung

zum Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13b BauGB  
„Abrundung Friedrich-Engels- Straße in Doberschau“

#### **Inkrafttreten**

Der Gemeinderat der Gemeinde Doberschau-Gaußig hat in seiner Sitzung am 24.05.2022 mit Beschluss Nr. 23/05/2022 den o.g. Bebauungsplan als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan für Teile der Flurstücke 75/3 und 57 der Gemarkung Doberschau, einschließlich Begründung in der Fassung vom 06.01.2022 mit redaktionellen Änderungen vom 29.04.2022 tritt am Tag dieser Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann den o.g. Bebauungsplan in der Gemeindeverwaltung Doberschau-Gaußig, OT Gnaschwitz, Hauptstraße 13, 02692 Doberschau-Gaußig, während der Dienstzeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft erlangen.

#### **Hinweise:**

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB (Baugesetzbuch) bezeichneten beachtlichen Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung von § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes, nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten beachtlichen Mängel des Abwägungsvorganges sowie beachtliche Fehler nach § 214 Abs. 2a BauGB, sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung

schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese Ergänzungssatzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Alexander Fischer  
Bürgermeister

Dienstsiegel

***Ende öffentliche Bekanntmachungen***