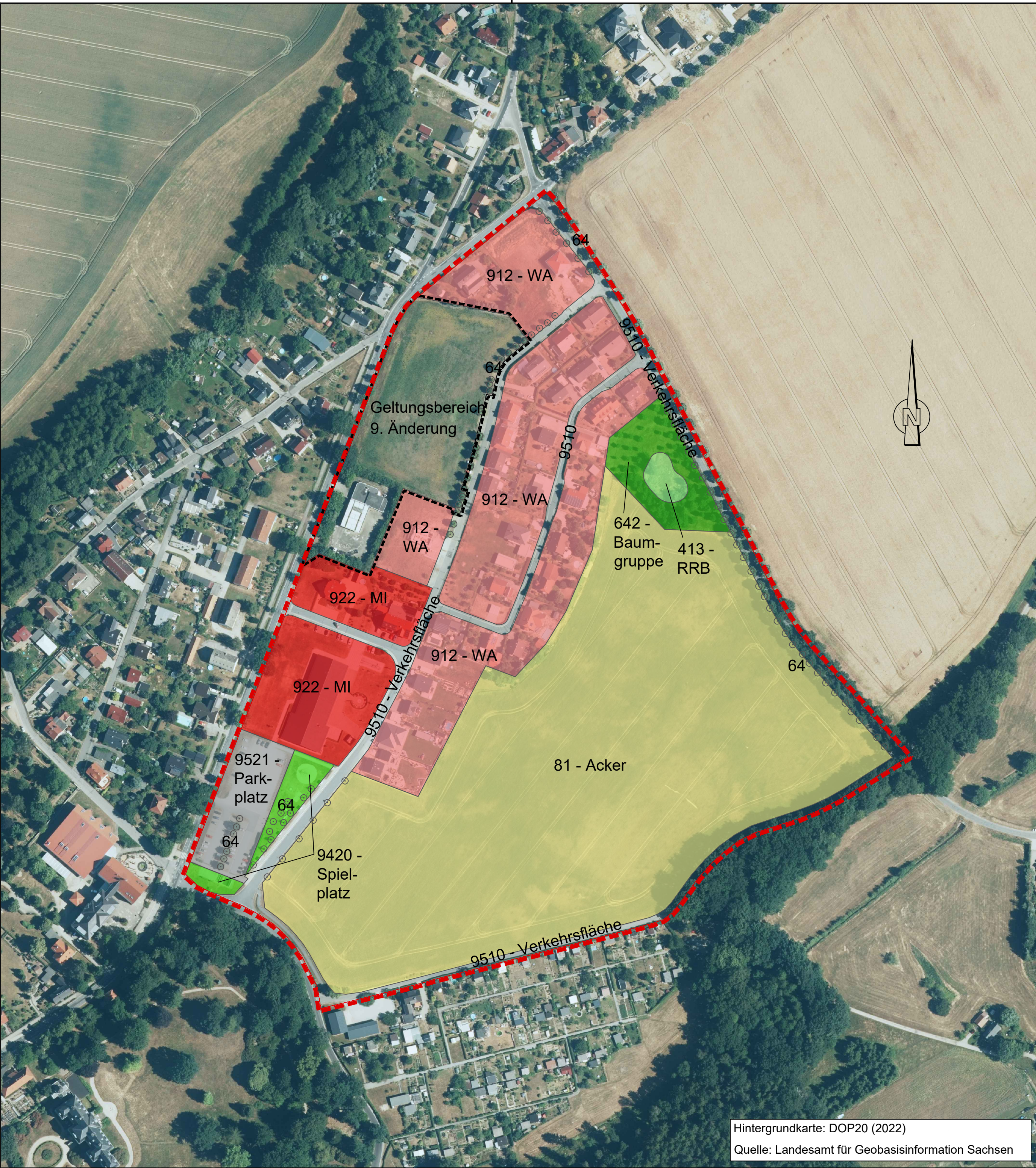


D:\Mitarbeiter Dateien\ Projekte NEU_GmbH\Doberschau\B Plan_Gaußig\Zeichnungen\Bestandsplan_Schlosspark_Gaußig_20250324.dwg



Hintergrundkarte: DOP20 (2022)
Quelle: Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

LEGENDE

Bestand

GRÜNLAND

413 Regenrückhaltebecken (RRB) begrünt, extensiv genutztes
Dauergrünland, frischer Standorte

BAUMGRUPPEN, HECKEN, GEBÜSCHE

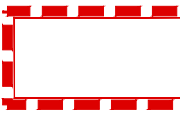
64 Einzelbaum
642 Baumgruppe, weitständig

Acker

81 Acker

SIEDLUNG, INFRASTRUKTUR, GRÜNFLÄCHEN

912 Wohngebiet, dörflich geprägt (WA)
922 Dörfliches Mischgebiet (MI)
9510 Straße, Weg (vollversiegelt)
9521 Parkplatz, versiegelt
9420 Spielplatz, Sport- und Freizeitanlagen

 Geltungsbereich Bebauungsplan
Wohnpark "Am Schloss Gaußig" (1994)

 Geltungsbereich 9. Änderung Bebauungsplan
Wohnpark "Am Schloss Gaußig" (2022)

GLI-PLAN GMBH
INGENIEURBÜRO FÜR GARTEN-, LANDSCHAFTS-
UND INGENIEURBAUPLANUNG
BAUTZENER STRASSE 34 · 01877 BISCHOFSWERDA
TEL.: 03594-777 827 FAX 03594-745 764



	Datum	Zeichen
bearbeitet	04/2025	Gü
gezeichnet	04/2025	CAD/Leh
geprüft:	08.04.2025	Gü

Teilaufhebung Bebauungsplan
„Wohnpark am Schloss Gaußig“

Originalmaßstab 1 : 2.000

Bestand 2025

Gemeinde Doberschau-Gaußig
Hauptstraße 13
02692 Doberschau-Gaußig

Tel. 035930 55 60 60
Fax 035930 55 60 636
post@doberschau-gaussig.de
www.doberschau-gaussig.de

Stand vom: 08.04.2025